

# 新築分譲住宅

見学予約  
受付中!!

日当り良好!

1,980万円

※外構工事・消費税込

浜松市天竜区二俣町  
二俣小学校徒歩5分、公園、バス停至近

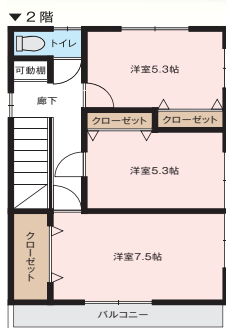
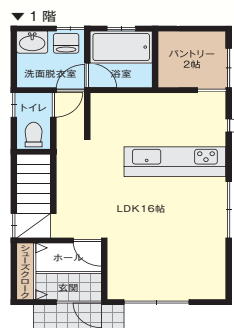


■物件概要●物件所在地／浜松市天竜区二俣町二俣1512番6外1筆●土地面積／125.11㎡●建物面積／89.42㎡●構造・規模／木造スレート葺2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種住居地域●建ぺい率／70%●容積率／160%●築年月／平成29年6月●現況／完成済

3SLDK

完成済

即入居可



物件購入時の返済例  
●頭金 10万円  
●借入額 1,970万円  
●返済35年 元利均等方式  
●変動金利 0.625%

月々 52,234円

ボーナス返済 0円

売土地

## 天竜区山東

販売価格

750万円



遠鉄バス  
「山王橋」徒歩 4分!

光明小学校 …約 540m  
光が丘中学校 …約 520m  
やまびこ保育園 …約 300m  
遠鉄ストア …約 700m



■物件概要●物件所在地／浜松市天竜区山東3140番2外2筆の一部●土地権利／所有権●地目／山林●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率／80%

売主 (株) リサイクルクリーン 不動産部

お問合せは

天竜不動産

〒431-3314 浜松市天竜区二俣町二俣1056-1

TEL (053) 926-2511

メールでのお問い合わせは tenryuuhoudousan@aurora.ocn.ne.jp